

**ПРОТОКОЛ №4**  
**заседания Правления ТСЖ «Корона -ЭЙР»**

г. Москва

14 июля 2024 г.

Заседание открыто в 19-00

Заседание окончено в 20-00

**Присутствовали:**

Члены Правления ТСЖ «Корона-ЭЙР»:

1. Мясникова О.В., председатель Правления
2. Семухина О.Д.
3. Сосина О.Б.

Приглашенные : гл.инженер Цеханский В.Ю., гл.бухгалтер Пустовалова И.В.

Секретарь Правления: Князева М.Л.

Кворум есть, Правление в данном составе правомочно принимать решения.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об исправлении недостатков, выявленных аудитом.
2. Капремонт.
3. О проводимом ремонте в чиллерной для оборудования спортивно-развлекательной площадки.
4. Обсуждение графиков отпусков.
5. Текущие вопросы.

**Вопрос № 1. Об исправлении недостатков, выявленных аудитом.**

СЛУШАЛИ: гл. бухгалтера ТСЖ Пустовалову И.В. Доложила об исправлении недостатков, выявленных аудитом, устно и предоставила в письменной форме.

РЕШИЛИ: одобрить проведенную работу Пустоваловой И.В. по исправлению недостатков.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

Предложение принято единогласно.

**Вопрос № 2. Капремонт.**

СЛУШАЛИ: гл. инженера ТСЖ Цеханского В.Ю. Доложил, что капремонт выполнен на 70% от принятой сметы. Доложил об оставшихся работах по капитальному ремонту, которые будут полностью выполнены к началу октября.

РЕШИЛИ: согласовать и одобрить проведенные работы по капремонту и срок окончания оставшихся работ по капремонту.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

Предложение принято единогласно.

**Вопрос № 3. О проводимом ремонте в чиллерной для оборудования спортивно-развлекательной площадки.**

СЛУШАЛИ: председателя ТСЖ Мясникову О.В. Доложила, что ремонт чиллерной закончен. Спортивно-развлекательная площадка будет открыта для доступа в середине августа (осталось докупить некоторое оборудование).

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию, предоставленную Мясниковой О.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

Предложение принято единогласно.

**Вопрос № 4. Обсуждение графиков отпусков.**

СЛУШАЛИ: члена правления ТСЖ Семухину О.Д. Предложила согласовать график отпусков администрации ТСЖ на оставшееся время 2024г.

РЕШИЛИ: одобрить график отпусков администрации ТСЖ на оставшееся время 2024г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

Предложение принято единогласно.

**Вопрос № 5. Текущие вопросы.**

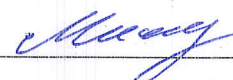
СЛУШАЛИ: члена правления ТСЖ Сосину О.Б. Доложила, что в связи с уходом консьержа подъезда №2 и болезнью консьержа подъезда №4 сложилась непростая ситуация в связи с нехваткой дежурных Предложила поручить инженеру по эксплуатации Борисову И.А. в ближайшие сроки решить вопрос с набором нового персонала.

РЕШИЛИ: голосовать за предложения Сосиной О.Б.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»: Мясникова О.В., Семухина О.Д., Сосина О.Б.

Предложение принято единогласно.

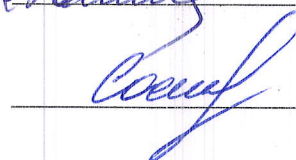


Мясникова О.В.,  
председатель Правления

Члены Правления



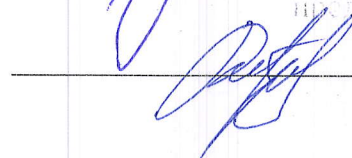
Семухина О.Д.



Сосина О.Б.



Приглашенные:  
Пустовалова И.В.



Председатель правления  
Цеханский В.Ю.